

À vendre!

Région : Cantons-de-l'est (Estrie):

Camping familial exceptionnel, classé 4 étoiles, avec une réputation solide et une clientèle fidèle. Sis sur un terrain d'environ 56 acres + 5 acres non développés, dans une magnifique région touristique très recherchée, près d'un parc national et de magnifiques grands lacs.

Comprend une belle grande maison hivernisée. Possède plus de 400 sites et une grande possibilité d'agrandissement. Ses nombreux bâtiments sont de bonne qualité et il offre plusieurs commodités dont un parc aquatique avec piscine, jeux d'eau et +++.

Les installations sanitaires sont conformes à l'environnement!

Il est une opportunité unique pour les investisseurs passionnés par l'hospitalité en plein air et les activités familiales grâce ses nombreuses aires de jeux et à une gamme complète d'activités extrêmement variées pour toute la famille.

Grande possibilité d'agrandir et/ d'optimiser les revenus soit en ajoutant d'autres emplacements, des chalets ou des prêts-à-camper).

Ce camping représente une opportunité intéressante d'investissement prometteuse dans le secteur florissant de l'hôtellerie de plein air grâce à ses excellents revenus saisonniers.

Un vrai 'clé en main'! À qui la chance!

Prix : 6,5 M\$

**LA RÉFÉRENCE POUR LA VENTE DE CAMPINGS
ET CHALET LOCATIFS AU QUÉBEC**

SYLVIE CASTONGUAY
Courtier immobilier
Immo Passion inc.
514 945-4090
s.castonguay@himalayacorp.com

MARC TARDIF
Courtier immobilier agréé
RE-MAX d'ici
514 240-2801
marc.tardif@remax-quebec.com

Camping Québec .com

20 ans d'expérience! Service en français, anglais et espagnol!