

***** WOW Entreprise d'hébergement UNIQUE EN SON GENRE *****

Région : Cantons-de-l'Est (Estrie)

Entreprise annuelle, bien établie et de renommée, d'hébergement écotouristique en pleine nature avec portion camping ... **La référence en Glamping au Québec!**

Ce 'clé en main' niché au cœur d'un environnement naturel préservé, est situé dans un cadre exceptionnel, un concept unique offrant une expérience de ressourcement ou une escapade en pleine nature aux amateurs de plein air de tous âges.

Sur un magnifique terrain boisé de 65 acres, l'entreprise a un bâtiment d'accueil/bloc sanitaire super moderne et offre en location de magnifiques mini chalets autonomes au design unique, vitrés, juchés sur pilotis, en plein cœur de la nature. Les clients profitent d'une vue époustouflante directement de leur lit, sur les montagnes, sur des lacs dont un privé, ou sur la forêt enveloppante, invitant à la relaxation et à la détente. L'entreprise offre également une section pour campeurs (Van life, tentes et autres). Avec ses sentiers ombragés, ses plans d'eau scintillants et ses vues à couper le souffle, un endroit idéal pour ceux qui cherchent à se reconnecter avec la nature tout en profitant du confort moderne.

Grande possibilité d'agrandir grâce à son zonage blanc et complexe récréotouristique. Une opportunité parfaite pour développer une activité touristique florissante, avec un potentiel immense pour accueillir des campeurs, des randonneurs, des pêcheurs et des amateurs de plein air. Que vous envisagiez d'ajouter des chalets, des aires de camping ou des installations de loisirs supplémentaires, le terrain offre une flexibilité incroyable pour réaliser vos projets. De plus, son emplacement stratégique et son accès facile en font une destination attrayante pour les vacanciers et les voyageurs de passage.

Terrain adjacent au Parc Orford, la Sépaq envisage d'offrir une foule d'activités qui attireront encore plus de touristes dans le secteur.

Grâce à son emplacement privilégié ce domaine de villégiature est l'investissement parfait pour ceux qui souhaitent posséder une entreprise prospère dans un environnement naturel d'exception. Ne manquez pas cette chance unique d'acquérir un domaine avec un potentiel remarquable.

L'entreprise est un précurseur et une renommée dans ce domaine très en vogue. Une référence pour hébergement en mini chalet au Québec de par son originalité, sa qualité des installations, sa tranquillité et son expérience globale offerte.

Prix : 2 378 000\$ (excellents revenus).

P.S. : Prêt accessible avec CFE Desjardins et Investissements Québec. Une preuve de mise de fonds minimum de 700 000 \$ CAD est demandée pour une visite.

Une entente de confidentialité devra être signée pour avoir le nom et plus d'informations!