

CAMPING/POURVOIRIE

RÉGION : HAUTES-LAURENTIDES/OUTAOUAIS

Dans une magnifique baie du réservoir Baskatong avec un grand frontage sur l'eau, situé à +ou- 30 minutes de Mont-Laurier, voici un camping à vendre avec permis de pourvoirie (chasse et pêche).

La vente vient avec une maison, un gigantesque garage et plusieurs équipements. Il y a une cinquantaine de sites pour y camper (75 % saisonniers) ainsi qu'une dizaine de chalets pour location à court terme (certains de ces chalets sont hivernisés) et près de 70 places de bateaux aux quais. La rue pour s'y rendre y est déneigée par la municipalité et les autobus scolaires passent à la porte.

Rare dans les pourvoiries, le fond de terrain appartient au propriétaire (près de 12 acres) donc n'est pas loué au gouvernement comme la majorité des pourvoiries le sont. Ce qui est intéressant c'est que ses voisins sont des terres du gouvernement qui pourraient être louées pour agrandir le tout.

Installations sanitaires conformes!

À qui la chance!

Prix : 1,850M \$

Afin de s'assurer de conserver la confidentialité, un formulaire à cet effet devra être signé si ce n'est pas déjà fait avec le courtier pour avoir le nom et autres infos!

la référence
Sylvie
Castonguay
Courtier immobilier
Achat et vente

Membre depuis 8 ans
Camping Québec.com

avec SYLVIE, vos rêves prennent vie!

HIMALAYA
Immobilier (Himalaya Real Estate Corp)
RÉGION DE LAVAL/DES LAURIERES

SYLVIE CASTONGUAY IMMO PASSION INC.
s.castonguay@himalayacorp.com
campingsavendrequébec.com | 514 945-4090